COMUNE DI CISLAGO

AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

				ANNO 2019	VAR.2,6%	ANNO 2022	
RESIDENZA	nuove costruzioni, convenzionate o no	PRIMARIE	€/mc.	€ 6,71	€ 0,17	€ 6,88	zona A
				€ 8,08	€ 0,21	€ 8,29	zona B
				€ 13,16	€ 0,34	€ 13,50	zona C compresa la residenza in zone B/SU - C/S - E ed in tutte le altre zone non ricomprese nelle A e B
		SECONDARIE	€/mc.	€ 10,43	€ 0,27	€ 10,70	zona A
				€ 13,41	€ 0,35	€ 13,76	zona B
				€ 14,57	€ 0,38	€ 14,95	zona C compresa la residenza in zone B/SU - C/S - E ed in tutte le altre zone non ricomprese nelle A e B
	interventi di ristrutturazione - demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mc.	€ 2,68	€ 0,07	€ 2,75	zona A
				€ 3,23	€ 0,08	€ 3,31	zona B
				€ 5,25	€ 0,14	€ 5,39	zona C compresa la residenza in zone B/SU - C/S - E ed in tutte le altre zone non ricomprese nelle A e B
		SECONDARIE	€/mc.	€ 4,17	€ 0,11	€ 4,28	zona A
				€ 5,36	€ 0,14	€ 5,50	zona B
				€ 5,83	€ 0,15	€ 5,98	zona C compresa la residenza in zone B/SU - C/S - E ed in tutte le altre zone non ricomprese nelle A e B
INDUSTRIA	nuove costruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 10,84	€ 0,28	€ 11,12	per tutte le zone
		SECONDARIE	€/mq.	€ 18,01	€ 0,47	€ 18,48	
		SMALTIMENTO RIFIUTI	€/mq.	€ 8,35	€ 0,22	€ 8,57	
	interventi di ristrutturazione - demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 4,33	€ 0,11	€ 4,44	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 7,20	€ 0,19	€ 7,39	
		SMALTIMENTO RIFIUTI	€/mq.	€ 3,33	€ 0,09	€ 3,42	
ARTIGIANATO (compresi gli interventi in zona E onerosi non residenziali)	nuove costruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 10,84	€ 0,28	€ 11,12	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 18,01	€ 0,47	€ 18,48	
		SMALTIMENTO RIFIUTI	€/mq.	€ 8,35	€ 0,22	€ 8,57	
	interventi di ristrutturazione - demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 4,34	€ 0,11	€ 4,45	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 7,20	€ 0,19	€ 7,39	
		SMALTIMENTO RIFIUTI	€/mq.	€ 3,33	€ 0,09	€ 3,42	
INDUSTRIA ALBERGHIERA	nuove costruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 23,19	€ 0,60	€ 23,79	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 27,72	€ 0,72	€ 28,44	
	interventi di ristrutturazione	PRIMARIE	€/mq.	€ 9,28	€ 0,24	€ 9,52	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 11,09	€ 0,29	€ 11,38	
DIREZIONALE E COMMERCIALE	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 23,51	€ 0,61	€ 24,12	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 45,84	€ 1,19	€ 47,03	
	interventi di ristrutturazione - demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 9,40	€ 0,24	€ 9,64	
		SECONDARIE	€/mq.	€ 18,33	€ 0,48	€ 18,81	
PARCHEGI COPERTI SILOS PER AUTOVEICOLI	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 76,56	€ 1,99	€ 78,55	il costo va applicato a posto macchina (ovvero 12,5 mq)
		SECONDARIE	€/mq.	€ 122,53	€ 3,19	€ 125,72	
ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE, ASSISTENZIALI	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 3,82	€ 0,10	€ 3,92	il costo va applicato a mq. di superficie lorda di pavimento
		SECONDARIE	€/mq.	€ 6,12	€ 0,16	€ 6,28	
ATTREZZATURE SPORTIVE	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 1,91	€ 0,05	€ 1,96	il costo va applicato a mq. di superficie coperta e a mq. Di superficie lorda di pavimento per le attrezzature e servizi annessi
		SECONDARIE	€/mq.	€ 3,06	€ 0,08	€ 3,14	
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	PRIMARIE	€/mq.	€ 5,74	€ 0,15	€ 5,89	il costo va applicato a mq. di superficie lorda di pavimento
		SECONDARIE	€/mq.	€ 9,19	€ 0,24	€ 9,43	

il costo degli oneri è riferito a mq. di superficie lorda complessiva di pavimento, coperto anche da semplice tettoia, compresi i piani seminterrati ed interrati, la cui destinazione comporta una permanenza temporanea di persone

per opere di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione su edifici esistenti si applica un contributo pari al 50% dei costi a lato precisati